

# "FINREVIZIJA" D.O.O.

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting  
Beograd, Dobračina br 30

B. I. S. B. O.		
FIRMA: "FINREVIZIJA" D.O.O.		
BROJ: 26.06.2014		
Opis: 886-2/14	St. 1/14	1/14

Izveštaj o reviziji redovnih  
godišnjih finansijskih izveštaja  
za 2013. godinu

JP "KOMUNALAC"  
DIMITROVGRAD

Beograd, jun 2014. godina

# "FINREVIZIJA" D.O.O.

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting  
Beograd, Dobračina br 30

## SADRŽAJ:

- IZJAVA RUKOVODSTVA
- REVIZORSKA IZJAVA
- IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

1.	Bilans stanja	8
2.	Bilans uspeha	10
3.	Izveštaj o tokovima gotovine	12
4.	Izveštaj o promenama na kapitalu	14
5.	Statistički aneks	15
6.	Napomene uz finansijske izveštaje za 2013. godinu	20



**Комуналац**

18320 Dimitrovgrad, Balkanska 30,  
tel. 010/362-764, fax 010/362-178

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ „КОМУНАЛАЦ“  
са седиштем у Димитровграду  
ЈАВНО ПРЕДНИМАТНО КОМПАНИЈА\*  
у седишту у Димитровграду

Број-Номбр 886-1114

18.06.2014  
ДИМИТРОВГРАД

ПРЕДУЗЕЊУ ЗА РАЧУНОВОДСТВО,  
РЕВИЗИЈУ И КОНСАЛТИНГ  
»ФИНРЕВИЗИЈА« Д.О.О.

Београд  
Добрачина бр 30

## ПИСМО О ПРЕЗЕНТАЦИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА (ИЗЈАВА РУКОВОДСТВА)

Ово Писмо сачињено је у вези ревизије редовних финансијских извештаја предузећа ЈП "Комуналац" Димитровград (у даљем тексту: Предузеће) за пословну годину завршену 31.12.2013. године, на основу које треба да изразите мишљење овлашћеног ревизора о финансијским извештајима Предузећа, у складу са Међународним стандардима ревизије и важећом законском регулативом.

Свесни смо своје одговорности да обезбедимо поузданост рачуноводствених евиденција и припрему и фер презентацију финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, као и за устројавање неопходних интерних контрола које омогућују припрему финансијских извештаја који не садрже грешке, било намерне или случајне.

Познато нам је да ревизија извршена у складу са Међународним стандардима ревизије, подразумева испитивање рачуноводствених система, система интерних контрола и података, у обиму који сматрате неопходним у постојећим околностима, као и да сврха ревизије није, нити се од ње очекује идентификовање и обелодањивање свих евентуалних грешака, мањкавости или постојања других нерегуларности.

За потребе ревизије стављамо вам на располагање све рачуноводствене евиденције, са напоменом да су ове евиденције правилан одраз пословних промена које су се догодиле у току посматраног обрачунског периода.

Овим потврђујемо, према нашем најбољем сазнању и уверењу, а након саветовања са другим одговорним руководиоцима, следеће чињенице:

1. Значајне рачуноводствене политике, које су примењене при састављању финансијских извештаја, адекватно су описане у финансијским извештајима.
2. Свака позиција у оквиру финансијских извештаја је адекватно класификована, описана и обелодањена у складу са релевантним прописима, а финансијски извештаји састављени су по начелу сталности пословања. Сматрамо да је систем интерних контрола устројен на начин који омогућава састављање финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

5. Сматрамо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе као резултат проневере.
6. Није било неусаглашености са захтевима регулаторних власти која би могла имати материјално значајан утицај на финансијске извештаје у случају непоштовања истих.
7. Ставили смо вам у току ревизије финансијских извештаја на располагање све пословне књиге и документацију, све записнике са седнице управних тела, као и разна акта надлежних органа који врше надзор над радом Предузећа.
8. Финансијски извештаји које смо вам ставили на располагање, као и пословне књиге и документација Предузећа, не садрже материјално значајне пропусте нити грешке.
9. Немамо никакве планове нити намере чија би реализација могла значајно да утиче на вредност средстава Предузећа или на класификацију средстава и извора средстава приказаних у финансијским исказима или извештајима као и законских ограничења или друге објективне околности који би могле довести до обустављања пословања Предузећа у догледном временском периоду.
10. Предузеће има ваљану документацију о власништву над средствима са којима располаже и нико други нема законито право над истима, осим средстава узетих у финансијски лизинг и средстава по основу хипотека, залога и слично, о којима сте обавештени. Сва средства у власништву Предузећа приказана су у билансу стања.
11. Прокњижили смо или на одговарајући начин обелоданили све обавезе, како стварне тако и потенцијалне, ставили смо вам на увид све гаранције које поседујемо, као и све уговоре о пословним односима са трећим лицима.
12. Нема других потенцијалних обавеза Предузећа по основу јемстава и гаранција трећим лицима, осим оних које су вам презентиране.
13. Обавестили смо вас о постојању свих текућих и потенцијалних спорова. Не постоје други судски спорови осим оних који су достављени и који су и даље у току. Не постоје нити се очекују друге тужбе које би могле имати материјално значајан утицај на финансијске извештаје.
14. Да су односи и трансакције између повезаних страна адекватно рачуноводствено обухваћени и обелодањени у складу са захтевима МСФИ.
15. Да не постоје друга средства, нити обавезе Предузећа осим оних који су презентирани у финансијским извештајима.
16. Сви приходи и расходи, средства, извори средстава и обавезе су тачно обрачунати, евидентирани у пословним књигама и другим евиденцијама у одговарајућем обрачунском периоду и у складу са законским прописима, стандардима и општим актима која регулишу ова питања.



**Комуналац**

18320 Dimitrovgrad, Balkanska 30,  
tel. 010/362-764, fax 010/362-178

17. Значајне претпоставке које смо користили за рачуноводствене процене, укључујући и процене фер вредности, су по нашем мишљењу разумне.
18. Потраживања су према нашем мишљењу наплатива, а за сва потраживања чија је наплата сумњива, спорна или на други начин неизвесна створили смо адекватну исправку вредности.
19. За све ставке застарелих и оштећених залиха, као и за друге случајеве када је вредност залиха стварно или потенцијално умањена, створили смо потребну резервацију (исправка вредности).
20. За све друге познате ризике као и за друге случајеве који могу у будућности резултирати расходима и одливом средстава Предузећа, извршили смо адекватно резервисање средстава.
21. Од датума Биланса стања на дан 31. децембра 2013. године до датума састављања овог писма у вези са садржајем финансијских извештаја за 2013. годину, нису се промениле околности нити су настали догађаји који би захтевали исправке финансијских извештаја или додатна обелодањивања намењена органима управљања или другим корисницима.

ШЕФ РАЧУНОВОДСТВА



ДИРЕКТОР



**Revizija**  
Beograd

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting

Beograd, Dobračina 30

## REVIZORSKA IZJAVA

Saglasno Međunarodnim standardima revizije izjavljujemo sledeće:

1. Da preduzeće za reviziju "Finrevizija" d.o.o. iz Beograda nije akcionar, ulagač sredstava ili osnivač naručioca revizije JP "Komunalac" Dimitrovgrad.
2. Da naručilac posla JP "Komunalac" Dimitrovgrad, nije akcionar, osnivač ili ulagač sredstava kod preduzeća za reviziju "Finrevizija" d.o.o. iz Beograda.
3. Da licencirani ovlašćeni revizor i revizori koji su izvršili ovu reviziju nisu akcionari, ulagači sredstava niti osnivači naručioca revizije JP "Komunalac" Dimitrovgrad.
4. Da licencirani ovlašćeni revizor, odnosno revizori koji su izvršili ovu reviziju nisu srodnici po krvi direktora ili drugih lica iz rukovodećeg tima naručioca posla JP "Komunalac" Dimitrovgrad, takođe, da nisu kapitalno povezani niti imaju ugovornih ni drugih obligacionih odnosa koji bi predstavljali smetnju u vršenju revizije u smislu Zakona o reviziji.



Direktor

Mr Nenad Nešić

Tel 011/2628-180, 2628-136, Fax 011/2624-915, Mail [office@finrevizija.co.rs](mailto:office@finrevizija.co.rs)  
Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920  
Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44  
[www.finrevizija.co.rs](http://www.finrevizija.co.rs)



**Revizija**  
Beograd

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting

Beograd, Dobračina 30

JP "KOMUNALAC"  
DIMITROVGRAD  
BALKANSKA 30

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

### NADZORNOM ODBORU JP "KOMUNALAC" DIMITROVGRAD

Izvršili smo reviziju priloženih godišnjih finansijskih izveštaja JP "Komunalac" Dimitrovgrad (u daljem tekstu "Preduzeće") koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

#### Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Preduzeća je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih godišnjih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

#### Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o priloženim godišnjim finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i važećim zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene ovih rizika, revizor sagledava interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja, radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena, izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Tel 011/2628-180, 2628-136, Fax 011/2624-915, Mail [office@finrevizija.co.rs](mailto:office@finrevizija.co.rs)

Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44

[www.finrevizija.co.rs](http://www.finrevizija.co.rs)



**Revizija**  
Beograd

**Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting**

---

**Beograd, Dobračina 30**

Smatramo da su pribavljeni revizorski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnov za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom.

Osnov za mišljenje sa rezervom

U postupku vršenja revizije, utvrdili smo da Preduzeće na kontu 027 - Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi ima iskazane investicije u toku u iznosu od 225.223 hiljade dinara. Na osnovu uvida u postojeću i raspoloživu dokumentaciju, utvrdili smo da pojedine investicije potiču iz ranijih poslovnih godina i smatramo da je potrebno utvrditi stepen njihove završenosti, a zatim izvršiti računovodstveno aktiviranje investicija u toku prenosom na odgovarajuća konta osnovnih sredstava, što podrazumeva i obračun amortizacije aktiviranih sredstava. Navodimo da nismo bili u mogućnosti da utvrdimo efekte koje mogu imati na finansijske izveštaje Preduzeća.

U postupku vršenja revizije, utvrdili smo da postoji neusaglašenost osnovnog kapitala u poslovnim knjigama Preduzeća sa stanjem osnovnog kapitala registrovanim kod Agencije za privredne registre. U poslovnim knjigama Preduzeća osnovni kapital iskazan je u iznosu 82.334 hiljade dinara, dok je kod Agencije za privredne registre, kao osnivač Preduzeća, evidentirana Skupština Opštine Dimitrovgrad sa udelom od 0%. Prema našem mišljenju, treba izvršiti procenu kapitala i izvršiti usaglašavanje stanja kapitala u poslovnim knjigama i stanja kapitala u Agenciji za privredne registre, što je i takođe obaveza prema odredbama Zakona o javnim preduzećima („Službeni glasnik RS“ 119/12).

U postupku vršenja revizije, utvrdili smo da Preduzeće na računu 4992 - Ostala pasivna vremenska razgraničenja ima iskazane obaveze u iznosu od 17.701 hiljadu dinara koje se odnose na obaveze prema Opštinskoj upravi Dimitrovgrad, po osnovu prenošenja dela prihoda od održavanja graničnog prelaza "Gradina". Na osnovu uvida u postojeću i raspoloživu dokumentaciju, utvrdili smo da nije bilo promene početnog stanja, odnosno da navedena obaveza potiče iz ranijih poslovnih godina i ne izmiruje se u dužem vremenskom periodu, tako da nismo bili u mogućnosti da se uverimo u realnost pomenute pozicije, visinu iskazanog rezultata i efekte koje mogu imati na finansijske izveštaje Preduzeća.

U postupku vršenja revizije, utvrdili smo da Preduzeće nije primenilo MRS 12 - Porez na dobitak, odnosno nije utvrdilo odložene poreske rashode perioda u iznosu od 8.554 hiljade dinara, za koliko je precenjen rezultat Preduzeća.

U Napomenama uz finansijske izveštaje nisu izvršena odgovarajuća, potpuna i tačna obelodanjivanja po suštini i zahtevima relevantnih Međunarodnih računovodstvenih standarda 1 - Prikazivanje finansijskih izveštaja, kao i po Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, kao i na koje pozicije se to odnosi.

Tel 011/2628-180, 2628-136, Fax 011/2624-915, Mail [office@finrevizija.co.rs](mailto:office@finrevizija.co.rs)

Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44

[www.finrevizija.co.rs](http://www.finrevizija.co.rs)





**Revizija**  
Beograd

**Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting**

**Beograd, Dobračina 30**

Napomene uz finasijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji su i same finasijski izveštaj, a MRS 1 - Prikazivanje finasijskih izveštaja, kao i drugi relevantni Međunarodni računovodstveni standardi zahtevaju obelodanjivanja primenjenih računovodstvenih politika i dodatna objašnjenja u vezi sa iznosima iskazanim u finasijskim izveštajima.

**Mišljenje sa rezervom**

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetog u pasusu Osnov za mišljenje sa rezervom, finasijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finasijsko stanje JP "Komunalac" Dimitrovgrad na dan 31. decembra 2013. godine, rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz finasijske izveštaje.

U Beogradu, 19. 06. 2014. godine



"FINREVIZIJA" D.O.O.

Mr Nenad Nešić

Licencirani ovlašćeni revizor

Tel 011/2628-180, 2628-136, Fax 011/2624-915, Mail [office@finrevizija.co.rs](mailto:office@finrevizija.co.rs)

Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44

[www.finrevizija.co.rs](http://www.finrevizija.co.rs)

## BILANS STANJA NA DAN 31.12.2013. GODINE

(u hiljadama dinara)

BILANSNA POZICIJA	Napomena	31/12/2013	31/12/2012
<b>AKTIVA</b>			
<b>A. STALNA IMOVINA</b>		443.640	461.166
<b>I. Neuplaćeni upisani kapital</b>		-	-
<b>II. Goodwill</b>		-	-
<b>III. Nematerijalna ulaganja</b>		-	-
<b>IV. Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sr.</b>	4.2	443.640	461.166
1. Nekretnine, postrojenja i oprema		443.640	461.166
2. Investicione nekretnine		-	-
3. Biološka sredstva		-	-
<b>V. Dugoročni finansijski plasmani</b>		-	-
1. Učešća u kapitalu		-	-
2. Ostali dugoročni finansijski plasmani		-	-
<b>B. OBRTNA IMOVINA</b>		50.116	63.448
<b>I. Zalihe</b>	4.5	27.603	29.074
<b>II. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja</b>		-	-
<b>III. Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina</b>	4.4	22.513	34.374
1. Potraživanja	4.4.1	20.303	30.871
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak		2.099	3.006
3. Kratkoročni finansijski plasmani		-	-
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	4.6	111	108
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	4.4.3	0	389
<b>V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>		-	-
<b>G. POSLOVNA IMOVINA</b>		493.756	524.614
<b>D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>		-	-
<b>Đ. UKUPNA AKTIVA</b>		493.756	524.614
<b>E. Vanbilansna aktiva</b>		-	-

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu  
JP "Komunalac" Dimitrovgrad

(u hiljadama dinara)

BILANSNA POZICIJA	Napomena	31/12/2013	31/12/2012
<i>PASIVA</i>			
<i>A. KAPITAL</i>		138.136	139.953
<u>I. Osnovni kapital</u>	5.1	82.334	89.977
<u>II. Neplaćeni upisani kapital</u>		-	-
<u>III. Rezerve</u>		-	-
<u>IV. Revalorizacione rezerve</u>		-	-
<u>V. Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti</u>		-	-
<u>VI. Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti</u>		-	-
<u>VII. Neraspoređeni dobitak</u>	5.1	55.802	50.269
<u>VIII. Gubitak</u>		0	293
<u>IX. Otkupljene sopstvene akcije</u>		-	-
<i>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</i>		355.620	384.661
<u>I. Dugoročna rezervisanja</u>		-	-
<u>II. Dugoročne obaveze</u>		-	-
1. Dugoročni krediti		-	-
2. Ostale dugoročne obaveze		-	-
<u>III. Kratkoročne obaveze</u>		355.620	384.661
1. Kratkoročne finansijske obaveze	5.2	20.314	10.115
2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		-	-
3. Obaveze iz poslovanja	5.2	18.608	70.260
4. Ostale kratkoročne obaveze		17.071	17.223
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	5.3	298.009	287.063
6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	5.4	1.618	0
<i>V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</i>		-	-
<b>G. UKUPNA PASIVA</b>		493.756	524.614
<i>D. Vanbilansna pasiva</i>		-	-

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu  
JP "Komunalac" Dimitrovgrad

BILANS USPEHA ZA PERIOD 01.01. - 31.12.2013. GODINE

(u hiljadama dinara)

BILANSNA POZICIJA	Napomena	31/12/2013	31/12/2012
<b>A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>			
<b>I. Poslovni prihodi</b>	6.1	<u>249.936</u>	<u>422.042</u>
1. Prihodi od prodaje	6.1.1	221.108	240.441
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe		-	-
3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka		-	-
4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		-	-
5. Ostali poslovni prihodi	6.1.1	28.828	181.601
<b>II. Poslovni rashodi</b>	6.1	<u>233.713</u>	<u>415.714</u>
1. Nabavna vrednost prodate robe		-	-
2. Troškovi materijala	6.1.2	29.062	50.604
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	6.1.2	171.419	322.885
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	6.1.2	17.545	18.591
5. Ostali poslovni rashodi	6.1.2	15.687	23.634
<b>III. Poslovni dobitak</b>		<u>16.223</u>	<u>6.328</u>
<b>IV. Poslovni gubitak</b>		-	-
<b>V. Finansijski prihodi</b>	6.2.1	<u>394</u>	<u>357</u>
<b>VI. Finansijski rashodi</b>	6.2.2	<u>3.666</u>	<u>7.759</u>
<b>VII. Ostali prihodi</b>	6.3.1	<u>9.852</u>	<u>6.271</u>
<b>VIII. Ostali rashodi</b>	6.3.2	<u>12.013</u>	<u>5.175</u>
<i>IX. Dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja</i>		10.790	22
<i>X. Gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja</i>		-	-
<i>XI. Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja</i>		-	-
<i>XII. Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja</i>		-	-
<b>B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>		10.790	22
<b>V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>		-	-
<b>G. POREZ NA DOBITAK</b>		-	-
1. Poreski rashod perioda		1.618	316
2. Odloženi poreski rashodi perioda		-	-
3. Odloženi poreski prihodi perioda		-	-

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu  
JP "Komunalac" Dimitrovgrad

(u hiljadama dinara)

BILANSNA POZICIJA	Napomena	31/12/2013	31/12/2012
<i>D. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCU</i>		-	-
<i>Đ. NETO DOBITAK</i>		9.172	0
<i>E. NETO GUBITAK</i>		0	<u>294</u>
<i>Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA</i>		-	-
<i>Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA</i>		-	-
<i>I. ZARADA PO AKCIJI</i>		-	-
<i>1. Osnovna zarada po akciji</i>		-	-
<i>2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji</i>		-	-

**IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE  
ZA PERIOD 01.01. - 31.12.2013. GODINE**

(u hiljadama dinara)

POZICIJA	31/12/2013	31/12/2012
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<u>153.684</u>	<u>149.530</u>
1. Prodaja i primljeni avansi	146.838	142.702
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	-	-
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	6.846	6.828
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<u>152.637</u>	<u>148.512</u>
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	103.482	100.685
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	45.444	44.216
3. Plaćene kamate	9	9
4. Porez na dobitak	-	-
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	3.702	3.602
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<u>1.047</u>	<u>1.018</u>
<b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	-	-
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>		
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<u>1.813</u>	<u>1.764</u>
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	-	-
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	-	-
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	1.196	1.164
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	617	600
5. Primljene dividende	-	-
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<u>19.750</u>	<u>19.216</u>
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	-	-
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	12.824	12.477
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	6.926	6.739
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	-	-
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<u>17.937</u>	<u>17.452</u>

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu  
JP "Komunalac" Dimitrovgrad

(u hiljadama dinara)

POZICIJA	31/12/2013	31/12/2012
<i>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</i>		
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	<b><u>21.138</u></b>	<b><u>20.567</u></b>
1. Uvećanje osnovnog kapitala	-	-
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	20.917	20.350
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	221	217
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	<b><u>4.245</u></b>	<b><u>4.025</u></b>
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	-	-
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	4.245	4.025
3. Finansijski lizing	-	-
4. Isplaćene dividende	-	-
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	<b><u>16.893</u></b>	<b><u>16.542</u></b>
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>G. Svega prilivi gotovine</b>	<b><u>176.635</u></b>	<b><u>171.861</u></b>
<b>D. Svega odlivi gotovine</b>	<b><u>176.632</u></b>	<b><u>171.753</u></b>
<i>D. Neto prilivi gotovine</i>	3	108
<i>E. Neto odliv gotovine</i>	-	-
<b>Ž. Gotovina na početku obračunskog perioda</b>	<b>108</b>	<b>0</b>
Z. Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	-	-
I. Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	-	-
<b>J. Gotovina na kraju obračunskog perioda</b>	<b>111</b>	<b>108</b>

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu  
JP "Komunalac" Dimitrovgrad

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU  
ZA PERIOD 01.01. – 31.12.2013. GODINE

(u hiljadama dinara)

OPIS	Osnovni kapital	Ostali kapital	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Neraspoređeni dobitak	Gubitak	Ukupno	Gubitak iznad visine kapitala
Stanje na dan 01.01.2012. godine	89.977	-	-	-	48.092	391	137.678	-
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	-	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	-	-	-	-	-	-	-	-
Korigovano početno stanje na dan 01.01.2012. godine	89.977	-	-	-	48.092	391	137.678	-
Ukupna povećanja u prethodnoj godini	-	-	-	-	2.177	-	2.177	-
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	98	98	-
Stanje na dan 31.12.2012. godine	89.977	-	-	-	50.269	293	139.953	-
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	-	-	-	-	-	-	5.800	-
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	-	-	-	-	-	-	-	-
Korigovano PS na dan 01.01.2013. godine	89.977	-	-	-	50.269	293	139.953	-
Ukupna povećanja u tekućoj godini	-	-	-	-	5.533	-	5.533	-
Ukupna smanjenja u tekućoj godini	7.643	-	-	-	-	293	7.350	-
Stanje na dan 31.12.2013. godine	82.334	-	-	-	55.802	-	138.136	-



**STATISTIČKI ANEKS  
ZA 2013. GODINU**

**I OPŠTI PODACI O PRAVNOM LICU**

OPIS	31/12/2013	31/12/2012
Broj meseci poslovanja	12	12
Oznaka za veličinu	3	3
Oznaka za vlasništvo	5	5
Broj stranih lica koja imaju učešće u kapitalu	-	-
Prosečan br zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca	190	196

**II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOŠKIH SREDSTAVA**

OPIS	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto
<b>Nematerijalna ulaganja</b>			
Stanje na početku godine	-	-	-
Povećanja (nabavke) u toku godine	-	xxxxxxxxxxxxx	-
Smanjenja u toku godine	-	xxxxxxxxxxxxx	-
Revalorizacija	-	xxxxxxxxxxxxx	-
Stanje na kraju godine	-	-	-
<b>Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sr.</b>			
Stanje na početku godine	716.446	255.280	461.166
Povećanja (nabavke) u toku godine	2.286	xxxxxxxxxxxxx	2.286
Smanjenja u toku godine	19.812	xxxxxxxxxxxxx	19.812
Revalorizacija	-	xxxxxxxxxxxxx	-
Stanje na kraju godine	698.920	255.280	443.640

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu  
JP "Komunalac" Dimitrovgrad

III STRUKTURA ZALIHA

OPIS	31/12/2013	31/12/2012
Zalihe materijala	27.603	29.074
Nedovršena proizvodnja	-	-
Gotovi proizvodi	-	-
Roba	-	-
Stalna sredstva namenjena prodaji	-	-
Dati avansi	-	-
<b>SVEGA</b>	<b>27.603</b>	<b>29.074</b>

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

OPIS	31/12/2013	31/12/2012
Akcijski kapital	-	-
u tome: strani kapital	-	-
Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	-	-
u tome: strani kapital	-	-
Ulozi članova ortačkog i komanditnog društva	-	-
u tome: strani kapital	-	-
Državni kapital	82.334	89.977
Društveni kapital	-	-
Zadružni udeli	-	-
Ostali osnovni kapital	-	-
<b>SVEGA</b>	<b>82.334</b>	<b>89.977</b>

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

OPIS	31/12/2013	31/12/2012
<b>Obične akcije</b>		
Broj običnih akcija	-	-
Nominalna vrednost običnih akcija - ukupno	-	-
<b>Prioritetne akcije</b>		
Broj prioritetnih akcija	-	-
Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	-	-
<b>SVEGA - nominalna vrednost akcija</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu  
JP "Komunalac" Dimitrovgrad

VI POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

OPIS	31/12/2013	31/12/2012
Potraživanja po osnovu prodaje	20.303	30.865
Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine)	18.608	70.260
Potraživanja u toku godine od društava za osiguranje za naknadu štete	-	-
Porez na dodatu vrednost - prethodni porez	0	53.935
Obaveze iz poslovanja (potražni promet bez početnog stanja)	87.988	368.345
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	81.950	264.309
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	9.526	10.905
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	21.916	19.492
Obaveze za dividende, učešće u dobitku i lična primanja poslodavca	-	-
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	-	-
Obaveze za PDV	61.663	65.654
<b>KONTROLNI ZBIR</b>	<b>301.954</b>	<b>883.765</b>

VII DRUGI TROŠKOVI I RASHODI

OPIS	31/12/2013	31/12/2012
Troškovi goriva i energije	14.515	23.513
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	113.392	294.706
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	20.299	19.492
Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	3.467	3.328
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	117	32
Ostali lični rashodi i naknade	34.144	5.327
Troškovi proizvodnih usluga	7.306	5.609
Troškovi zakupnina	78	475
Troškovi zakupnina zemljišta	-	-
Troškovi istraživanja i razvoja	1.213	1.245
Troškovi amortizacije	17.545	18.591
Troškovi premija osiguranja	1.978	1.979
Troškovi platnog prometa	740	568

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu  
JP "Komunalac" Dimitrovgrad

OPIS	31/12/2013	31/12/2012
Troškovi članarina	935	866
Troškovi poreza	483	588
Troškovi doprinosa	0	1
Rashodi kamata	-	-
Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	3.666	4.184
Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	-	-
Rashodi za humanitarne, kulturne, zdrav, obrazovne, naučne i verske namene, za zašt čovekove sredine i za sportske namene	1.273	428
<b>KONTROLNI ZBIR</b>	<b>221.151</b>	<b>380.932</b>

VIII DRUGI PRIHODI

OPIS	31/12/2013	31/12/2012
Prihodi od prodaje robe	-	-
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	601	1.412
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	5.054	0
Prihodi od zakupnina za zemljište	-	-
Prihodi od članarina	-	-
Prihodi od kamata	9	72
Prihodi od kamata po računima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	-	-
Prihodi po osnovu dividendi i učešća u dobitku	-	-
<b>KONTROLNI ZBIR</b>	<b>5.664</b>	<b>1.484</b>

IX OSTALI PODACI

OPIS	31/12/2013	31/12/2012
Obaveze za akcize	-	-
Obračunate carine i druge uvozne dažbine	-	-
Kapitalne subvencije i dr državna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	-	-
Državna dodeljivanja za premije, regres i pokriće tekućih troškova poslovanja	-	-
Ostala državna dodeljivanja	-	-
Primljene donacije iz inostranstva i dr bespovrtana sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizičkih lica	-	-
Lična primanja preduzetnika iz neto dobitka	-	-
<b>KONTROLNI ZBIR</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I  
KURSNIH RAZLIKA**

OPIS	31/12/2013	31/12/2012
Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	-	-
Razgraničeni neto efekat i ugovorene valutne klauzule	-	-
Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	-	-
Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	-	-
Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	-	-
Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	-	-
Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	-	-
Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika	-	-

**XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I  
KURSNIH RAZLIKA**

OPIS	31/12/2013	31/12/2012
Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	-	-
Razgraničeni neto efekat i ugovorene valutne klauzule	-	-
Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	-	-
Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	-	-
Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	-	-
Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	-	-
Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	-	-
Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika	-	-

# NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2013. GODINU



**Комуналац**

18320 Димитровград, Балканска 30,  
тел. 010/362-764, факс 010/362-178

ПРЕДУЗЕЊЕ „КОМУНАЛАЦ“  
са седиштем у Димитровграду  
ЧЛАН ПРВО ПРАВИЛНИК „КОМУНАЛАЦ“  
у складу са Одлуком Градског Већа Димитровград  
Број-Номер 325-2/14  
28.02.2014 19  
ДИМИТРОВГРАД

## НАПОМЕНЕ уз Финансијске извештаје за 2013.

### 1. ПРАВНИ И ДРУГИ ОСНОВИ

1.1 У складу с одредбама Закона о рачуноводству и Одлуке законског Предузеће је разврстано у средње правно лице.

1.2. Финансијско књиговодство одвија се у потпуности преко рачуноводственог информационог програма за обраду података и обухвата све битне елементе за аналитичко и синтетичко сагледавање пословних промена. Књиговодство се води у Предузећу у одговорно формираним начелима уредног књиговодства.

1.3. Интерна контрола у предузећу је организована тако да обезбеђује поузданост и веродостојност рачуноводствених евиденција, података и финансијских извештаја.

### 2. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

ЈП “Комуналац“ Димитровград основано је одлуком СО-е Димитровград бр.01-06-245 од 08.12.1989. год. Основна делатност је производња и дистрибуција воде, одржавање чистоће, гробљанске, димничарске и друге комуналне услуге. Предузеће је регистровано у Агенцији за привредне регистре решењем БД14380/2005. од 20.05.2005. год. На дан 31.12.2013. године просечан број запошљених радника је 190, а на дан 31.12.2012. број запошљених радника је 196.

СЕДИШТЕ ПРЕДУЗЕЋА = ДИМИТРОВГРАД, БАЛКАНСКА 30  
МАТИЧНИ БРОЈ: 07299974  
ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ: 3600  
ПИБ: 100610690

### **3. РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ**

3.1. Имовински, финансијски и приносни положај предузећа омогућује пословање у неограниченом року, из чега произилази привременост и повременост извештавања и обавезност процењивања по набавној цени.

3.2. Начин процењивања се у дужем временском периоду не мења.

3.3. У билансу успеха укључени су само реализовани (тржишно потврђени) добици.

3.4. Обухваћени су сви приходи и расходи обрачунског периода без обзира на моменат наплате прихода (фактурисана реализација) и моменат плаћања по основу расхода.

3.5. Појединачно процењивање имовине и обавеза је спроведено, а евентуална групна процењивања проистичу из појединачног процењивања.

### **4. ПРОЦЕЊИВАЊЕ ИМОВИНЕ**

4.1. Почетно вредновање нематеријалних улагања врши се по набавној вредности. Ова улагања се након почетног признавања исказују по набавној вредности умањеној за укупну амортизацију.

4.2. Некретнине, постројења и опрема обухватају грађевинске објекте, постројења и опрему и основна средства у припреми. Купљена средства процењују се по набавној цени која обухвата фактурну цену увећану за зависне трошкове набавке.

4.3. Амортизација се врши пропорционалном методом у току корисног века употребе. Основица за обрачун амортизације нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме је набавна вредност, јер ова метода обезбеђује да на крају корисног века корисна вредност одређеног средства буде равна нули, а примењује се пропорционална метода. За потребе пореског биланса амортизација се обрачунава дегресивном методом на садашњу вредност за постројења и опрему применом прописаних стопа, а применом прописане стопе на набавну вредност за грађевинске објекте.

4.4. Финансијски пласмани и потраживања.

4.4.1. Краткорочна потраживања признају се на основу рачуноводственог документа на основу кога настаје дужничко-поверилачки однос по номиналној вредности умањеној за индиректан отпис вероватно ненаплаћених потраживања.



4.4.2. Исправка вредности потраживања од купаца врши се за иста преко 365 дана.

4.4.3. ПДВ се исказује као ПДВ обрачунат од стране добављача и порез обрачунат купцима, а разлика се или плаћа или остаје као порески кредит.

#### 4.5. Залихе

Залихе материјала, резервних делова и инвентара с једнократним отписом процењују се по набавној вредности плус зависни трошкови набавке. Излаз залиха врши се по просечној цени.

#### 4.6. Готовински еквиваленти и готовина.

Ова позиција се процењује по номиналној вредности на дан састављања биланса, а прекорачења на текућем рачуну класификована су као финансијске обавезе у оквиру краткорочних обавеза у билансу стања.

### **5. ПРОЦЕЊИВАЊЕ ПАСИВЕ**

5.1. Капитал обухвата основни капитал и нераспоређену добит из ранијих година.

5.2. Обавезе се процењују по номиналној вредности.

#### 5.3. Обавезе за ПДВ.

Исказује се обрачунат ПДВ купцима који није компензиран с обрачунатим ПДВ од стране добављача и остала пасивна временска разграничења.

5.4. Порез на добит представља износ који се обрачунава и плаћа у складу са Законом о порезу на добит важећим у Републици Србији. Стопа пореза на добит за 2013. годину износи 15% и плаћа се на пореску основицу утврђену пореским билансом.

### **6. ПРИХОДИ И РАСХОДИ**

#### 6.1. Пословни приходи и расходи.

6.1.1. Пословне приходе чине приходи од пружања услуга и остали пословни приходи. Приходи укључују фер вредности примљеног износа или потраживања по основу продаје роба и услуга у току нормалног пословања друштва. Приходи се исказују без ПДВ.

6.1.2. Пословне расходе чине трошкови основног и осталог материјала, горива и енергије, бруто зарада и накнада зарада, производних услуга, амортизације, нематеријалних трошкова и пореза и-доприноса независно од резултата.

6.2. Финансијски приходи и расходи.

6.2.1. Финансијски приходи.

Ову ставку чине приходи од камата и остали финансијски приходи.

6.2.2. Финансијски расходи.

Ову ставку чине расходи по кредитима и остали финансијски расходи.

6.3. Остали приходи и расходи.

6.3.1. Остале приходе чине:

- вишкови по попису,
- наплаћена отписана потраживања од других правних лица и
- остали непоменути приходи.

6.3.2. Остале расходе чине:

- губици по основу расходања нематеријалних улагања,
- отпис потраживања,
- обезвређивање алата и инвентара и
- остали непоменути расходи.

Шеф рачуноводства,



Директор

